



Bild © Neuwoba/ casenio

NEUWOBA: Mit Sicherheit Energiesparen – Smart Home Lösungen für 28 Neubauwohnungen

Berlin, 12.04.2022 - Die NEUWOBA Neubrandenburger Wohnungsbaugenossenschaft eG stattet insgesamt 28 Wohnungen in Neubauten mit Smart Home Lösungen der Berliner casenio AG aus. „Wir wollen unseren Mietern smarte, energiesparende, umweltfreundliche Lösungen bieten und gleichzeitig einen hohen Sicherheitsstandard schaffen“, so NEUWOBAU Vorstandssprecher René Gansewig.

Herzstück der in den Wohnungen verbauten casenio Systeme sind jeweils eine Zentraleinheit und ein Tablet als Kommunikationsplattform. In der Zentraleinheit laufen die von den verschiedenen Sensoren - wie Rauchmelder, Wassermelder (inkl. Wasserabschaltungen), Herdabschaltungen und Luftfeuchtigkeit (zur Erkennung von Schimmelbildung) – permanent gemessenen Daten auf, werden verarbeitet und lösen ggf. einen Alarm und/oder hinterlegte Aktionen aus. Um mögliche Gefahren zeitnah zu erkennen wurden z. B. die Alarme von Wasser und Rauch in die bereits bestehende Havarie-Hotline der Neuwoba mit aufgenommen.

Das schützt Bewohner und Bausubstanz gleichermaßen, betont casenio-Vertriebsleiter Ralf Hartmann: „Automatische Abschaltungen von Herd und der Wasserzufuhr in die Wohnungen bei Erkennung einer Leckage vermeiden weitere Schäden und teure Folgekosten. Die Mieter können durch Hinterlegung von Zeitschaltplänen für Licht und Heizung den Wohnkomfort erhöhen und damit zusätzlich Energie- und Heizkosten sparen. Die Messung der Luftfeuchtigkeit sorgt für ein gutes Raumklima.“

Installation, Inbetriebnahme und Bedienung unserer Systeme und Systemkomponenten ist denkbar einfach. Fast alle Sensoren arbeiten batterieelos oder sind spannungsversorgt. Dadurch entfällt der Aufwand von Batteriewechseln mit den damit verbundenen Kosten, so Hartmann.

Einen erheblichen Beitrag zur Einsparung von Energiekosten leistet die per App von jedem Ort aus mögliche Licht- und Heizungssteuerung. Zur Sicherheit der Bewohnerinnen und Bewohner wurde zudem eine moderne Gegensprechanlage von TCS mit Audio- und Videoverbindung in die casenio Lösung integriert. Für die Einbindung der Gegensprechanlage in die Lösung (Anzeige auf dem Tablet) sorgt ein Netzwerkanschluss in jeder Wohnung, so Gansewig.

„Das frühzeitige Mitdenken späterer Smart Home Lösungen zahlt sich in Sachen Effizienz und Komfort sehr schnell aus“, unterstreicht Hartmann: „Die Wasserabsperren, die bei Meldung einer Leckage automatisch die Wasserzufuhr zur Wohnung unterbrechen, wurden seitens der Neuwoba schon im Bauprozess eingebaut. Mit monatlich programmierten Bewegungsfahrten der Ventile wird die Zuverlässigkeit ständig kontrolliert und werden zusätzlich Verkalkungen vermieden.“

Alle Mieter erhalten beim Einzug eine Einweisung durch die Neuwoba, in der auch das casenio System enthalten ist. Je nach Lebensrhythmus können dann die individuellen Einstellungen vom Kunden vorgenommen werden, so Gansewig abschließend: „Im Focus unserer strategischen Herangehensweise bei diesen drei Neubauprojekten lag ein optimales Verhältnis von individueller Bedienung durch die Bewohner sowie von Wohnkomfort und -sicherheit. Diese komplexe Aufgabe wurde mit Casenio sehr gut gelöst.“



casenio AG

Die casenio AG mit Hauptsitz in Berlin bietet Schutz, Sicherheit und eine innovative Informations- und Kommunikationsplattform, um Menschen auch im hohen Alter oder mit Handicap das Leben in den eigenen vier Wänden möglichst lang zu gewährleisten. Unsere Mission ist dabei die Schaffung eines neuen Standards für Anbieter des Betreuten Wohnens, Seniorenresidenzen und der Pflege, welcher auf die Optimierung von Sicherheit und sozialer Integration der Bewohner und Kunden durch sensorbasierte Technologien fokussiert. Dabei setzen wir auf Synergien unterschiedlicher Anwendungen und die Schaffung neuer und individueller Lösungsansätze zum Vorteil aller Nutzer. Bereits seit dem Jahr 2014 stehen wir in engem Austausch mit Spezialisten der Branche und entwickeln unser Angebot entlang der aktuellen Bedürfnisse. Für weitere Informationen über die casenio AG besuchen Sie unsere Website (www.casenio.eu).

PRESSE
Pressestelle casenio
post@casenio.de

VERTRIEB
Ralf Hartmann
(+49) 30 229 088 550
r.hartmann@casenio.de

Kontakt & Infos

 casenio.eu
 casenio.eu/news